

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 1
Celkem stran: 11

Datum provedení kontroly:	1.8.2022
Název společnosti:	PROSPERITA holding, a.s.
Sídlo:	Nádražní 213/10, 702 00 Ostrava
IČ:	25820192
Kontrolovaná pracoviště a objekty:	PROSPERITA PALACE Nádražní 213/10 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

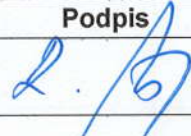

Provedeno na základě požadavků:

- zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, § 5 odst. 1 písm. e),
- vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), § 12 a 13.

Předmět preventivní požární prohlídky:

- kontrolní činnost na pracovištích
- stavební dokumentace, kolaudační rozhodnutí
- dokumentace požární ochrany
- požární kniha
- školení a odborná příprava
- podmínky pro hašení požárů a pro záchranné práce
- hořlavé kapaliny
- tlakové lahve
- svařování, pálení, práce s otevřeným ohněm
- provádění kontrol provozuschopnosti hasicích přístrojů a požárně bezpečnostních zařízení
- provádění revizí dalších zařízení
- dodržování předpisů o PO, další závady a nedostatky na pracovištích

Výsledky kontroly a navržená opatření jsou uvedena v následujících přehledech.
Zároveň jsou doporučeny i termíny pro odstranění zjištěných nedostatků.

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
Kontrolu provedl: (odborná způsobilost, č. osv.)	Radana Walachová Z-TPO-56/2007	1.8.2022	
Vedoucí zaměstnanci kontrolovaných pracovišť: (jméno, funkce, pracoviště)	Ing. Bc. Tomáš Holec ředitel	1.8.2022	

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 2
Celkem stran: 11

Požadavek předpisu / zjištěné skutečnosti	Splněno	Poznámka, místo, opatření	Zodpovídá, termín	Odstraněno dne
---	---------	---------------------------	-------------------	----------------

KONTROLNÍ ČINNOST NA PRACOVIŠTÍCH

Pravidelné preventivní požární prohlídky jsou prováděny, zápisy jsou vedeny, závady jsou odstraněny	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
BYLA x NEBYLA provedena kontrola Státního požárního dozoru, závady jsou odstraněny, zpráva o odstranění závad je odeslána	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			

STAVEBNÍ DOKUMENTACE, KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Požárně bezpečnostní řešení, technické zprávy PO jsou k dispozici	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Kolaudační rozhodnutí jsou k dispozici	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Objekty jsou užívány v souladu s požadavky stavební dokumentace a kolaudačního rozhodnutí	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			

DOKUMENTACE POŽÁRNÍ OCHRANY

Dokumentace PO je zpracována; obsahuje údaje uvedené v příslušném § vyhlášky č. 246/2001 Sb.; odpovídá skutečnému stavu – je aktuální; je dostupná všem osobám, kterých se týká, resp. je vyvěšena na viditelných místech.

Dokumentaci zpracovala odborně způsobilá osoba v PO nebo technik PO.

Dokumentaci schválil statutární orgán právnické osoby nebo jím pověřený vedoucí zaměstnanec, resp. podnikající fyzická osoba nebo její odpovědný zástupce.

Dokumentace o začlenění do kategorie činností podle požárního nebezpečí, § 28	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Posouzení požárního nebezpečí, § 29	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Stanovení organizace zabezpečení PO, § 30	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Požární řád(y), § 31	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Pokyny pro činnost prevent. požární hlídky, § 31	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Požární poplachové směrnice, § 32	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Požární evakuační plán, § 33	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Dokumentace zdolávání požárů, § 34	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Řád ohlašovy požárů, § 35	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Tematický plán a časový rozvrh školení zaměstnanců, § 36	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Tematický plán a časový rozvrh odborné přípravy preventivních požárních hlídek, § 36	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Tematický plán a časový rozvrh odborné přípravy preventistů požární ochrany, § 36	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Dokumentace o činnosti a akceschopnosti jednotky požární ochrany	ANO – NE NENÍ NUTNO			

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 3
Celkem stran: 11

Požadavek předpisu / zjištěné skutečnosti	Splněno	Poznámka, místo, opatření	Zodpovídá, termín	Odstraněno dne
---	---------	---------------------------	-------------------	----------------

POŽÁRNÍ KNIHA

Požární kniha slouží k záznamům o všech důležitých skutečnostech týkajících se požární ochrany, např.:

- o provedených preventivních požárních prohlídkách,
- o provedeném školení nebo odborné přípravě,
- o všech vzniklých požárech,
- o uskutečnění cvičného požárního poplachu,
- o provedené kontrole dokumentace požární ochrany,
- o provedené kontrole, údržbě nebo opravě požárně bezpečnostního zařízení.

Počet požárních knih a určení, pro který objekt nebo zařízení slouží, stanoví právnická osoba nebo podnikající fyzická osoba, např. ve zpracované dokumentaci – stanovení organizace zabezpečení PO.

Požární knihu(y) vede odborně způsobilá osoba v PO, technik PO nebo preventista PO	ANO – NE			
Požární kniha(y) je uložena na dostupném místě	ANO – NE			

ŠKOLENÍ A ODBORNÁ PŘÍPRAVA

Školení o PO a odborná příprava je provedena ve stanovených termínech a oprávněnou osobou:

- školení vedoucích zaměstnanců, 1x za 3 roky
- školení ostatních zaměstnanců, 1x za 2 roky
- školení externích pracovníků, 1x za 2 roky
- školení osob pověřených zabezpečováním PO v době sníženého provozu a v mimoprac. době, 1x za rok
- odborná příprava preventistů PO, 1x za rok
- odborná příprava preventivních požárních hlídek, 1x za rok

Rozsah a obsah školení s odborné přípravy odpovídá vykonávaným činnostem a pracovnímu zařazení. Dokumentace o provedeném školení a odborné přípravě je vedena; obsahuje údaje uvedené v § 36 vyhlášky č. 246/2001 Sb.; je ukládána na dostupném místě.

Školení vedoucích zaměstnanců Provedl: Radana Walachová DNE: 10.3.2021	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Školení ostatních zaměstnanců Provedl: Radana Walachová DNE: 10.3.2021	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Školení externích pracovníků Provedl: DNE:	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Školení osob pověřených zabezpečováním PO v době sníženého provozu a v mimoprac. době Provedl: DNE:	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Odborná příprava preventistů PO Provedl: DNE:	ANO – NE NENÍ NUTNO			
Odborná příprava prevent. požárních hlídek Provedl: DNE:	ANO – NE NENÍ NUTNO			

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 4
Celkem stran: 11

Požadavek předpisu / zjištěné skutečnosti	Splněno	Poznámka, místo, opatření	Zodpovídá, termín	Odstraněno dne
---	---------	---------------------------	-------------------	----------------

PODMÍNKY PRO HAŠENÍ POŽÁRŮ A PRO ZÁCHRANNÉ PRÁCE

Jsou zřetelně označena čísla tísňového volání (požární poplachové směrnice, tabulka)	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Je umožněn přístup ke spojovacím prostředkům (telefonům) a je zabezpečena jejich provozuschopnost a použitelnost	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Jsou dodrženy volné průjezdné šířky příjezdových komunikací nejméně 3 m k objektům, nástupní plochy pro požární techniku a ke zdrojům vody určeným k hašení požárů	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Je provedeno označení a umožněno použití nástupních ploch pro požární techniku	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Je provedeno označení a umožněno použití požárních výtahů	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Je zajištěna trvalá použitelnost vnitřních a vnějších zásahových cest (např. požární výtahy, požární žebříky)	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Je zajištěn trvale volný přístup k zařízení pro zásobování požární vodou (přenosné hasicí přístroje, hydranty)	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Hasicí přístroje jsou instalovány v počtu a druzích dle požárně bezpečnostního řešení nebo technické zprávy PO	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Jsou označena rozvodná zařízení el. energie, hlavní vypínače el. proudu, uzávěry vody, plynu, produktovodů, uzávěry rozvodů ústředního topení	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Jsou označeny únikové (nouzové) východy a směry úniku osob	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Jsou označeny evakuační výtahy	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Jsou trvale volně průchodné komunikační prostory (chodby a schodiště)	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Chráněné únikové cesty a všechny jejich součásti nejsou využívány způsobem zvyšujícím požární riziko (nejsou zde umístěny předměty, které by zvyšovaly požární riziko)	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Dále bylo zjištěno:				

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 6
Celkem stran: 11

Požadavek předpisu / zjištěné skutečnosti	Splněno	Poznámka, místo, opatření	Zodpovídá, termín	Odstraněno dne
---	---------	---------------------------	-------------------	----------------

TLAKOVÉ LAHVE	POUŽÍVAJÍ SE x NEPOUŽÍVAJÍ SE			
Bezpečnostní listy plynů jsou k dispozici	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Pracovníci provádějící manipulaci s TL jsou k tomu písemně pověřeni	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
TL jsou účinně zajištěny proti pádu	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
TL se ukládají ve skladu TL nebo na pracovišti dle požadavků požárního řádu	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Sklady a prostory s TL jsou označeny bezpečnostními tabulkami	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Sklad TL je zajištěn proti vstupu nepovolaných osob (uzamčením)	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Sklad TL je dostatečně větraný a chráněn před slunečním zářením	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Je určena odpovědná osoba za bezpečnost ve skladu TL – provádí pravidelné kontroly skladu se zápisem do deníku skladu	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Dále bylo zjištěno:				

SVAŘOVÁNÍ, PÁLENÍ, PRÁCE S OTEVŘENÝM OHNĚM	PROVÁDÍ SE x NEPROVÁDÍ SE			
Směrnice pro způsob organizace práce a pracovní postupy při svařování nebo pálení je zpracována (provozní bezpečnostní předpis)	ANO – NE	Neprovádí se.		
Směrnice pro práce s otevřeným ohněm, tzn. práce se zdroji iniciace, je zpracována (provozní bezpečnostní předpis)	ANO – NE			
Návody výrobců k používání svářecích souprav a příslušenství jsou k dispozici	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Svářečské, paličské práce provádějí pouze osoby s příslušnou odbornou způsobilostí	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Svářečské, paličské práce se provádějí na stálých svářečských pracovištích, dle požadavků směrnice pro svařování, pálení	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			
Svářečské, paličské nebo jiné práce v místech se zvýšeným nebezpečím požáru nebo výbuchu se provádějí na základě písemného povolení	ANO – NE ČÁSTEČNĚ			

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 7
Celkem stran: 11

Požadavek předpisu / zjištěné skutečnosti	Splněno	Poznámka, místo, opatření	Zodpovídá, termín	Odstraněno dne
---	---------	---------------------------	-------------------	----------------

Dále bylo zjištěno:				
---------------------	--	--	--	--

Kontrola hasičských přístrojů se provádí v souladu se stanovami výroby, pokud výrobce dokumentuje výrobu, ověřené či jiné dokumentace nebo poskytl požární nebezpečí pro některé případy (např. v rámci zkušebních prohlídek) v ostatní řadě není.

Kontrola provozuschopnosti požární bezpečnostní zařízení se provádí v rozsahu a způsobem stanoveným výrobní příručkou, normativními požadavky a výrobní dokumentací jako výrobce, zejména 1x ročně, pokud výrobce, ověřené či jiné dokumentace nebo poskytl výrobní dokumentaci (např. výrobní příručka).

U vyhrazených požárních bezpečnostních zařízení a stanovištní výrobní dokumentace výrobce, i u dalších požárních bezpečnostních zařízení se provádějí prohlídky jako zkušební v příslušné provozní dokumentaci (např. výrobní příručka).

Poznámka: Dále je potřeba ověřit, zda osoby pověřené údržbou zařízení a zařízení výrobní provádí pravidelné kontroly při provozu stanovištní výrobní dokumentace (údržba, údržba, údržba apod.)

*) Pokud není ta část vstavená, přeškrtněte

Hasiči přístroje	ano			
Vnější požární výrobce (hasičská a požární vybavení, jako jsou, požární vstříkovače)	ano			
Vnitřní požární výrobce (hasičská a požární vybavení, jako jsou, požární vstříkovače)	ano			
Nestandardní požární potrubí (potrubí)	ano			
Elektrické požární signalizace	ano			
EPS – jednotka a držáky zařízení, 1x za 6 měsíců	ano			
EPS – samostatná hasičská požární, 1x za 6 měsíců	ano			
EPS – zařízení, jako EPS ověřená, 1x za 6 měsíců	ano			
Zařízení dýchacího přístroje	ano			
Zařízení pro detekci hořlavých plynů a par	ano			
Automatické požární signalizace	ano			
Ruční požární hasičská zařízení	ano			

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 8
Celkem stran: 11

Druh zařízení *)	Datum provedení	Provedl / firma	Perioda	Poznámka, místo, opatření	Zodpovídá, termín	Odstraněno dne
------------------	-----------------	-----------------	---------	---------------------------	-------------------	----------------

PROVÁDĚNÍ KONTROL PROVOZUSCHOPNOSTI HASICÍCH PŘÍSTROJŮ A POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍCH ZAŘÍZENÍ

Kontrola hasicích přístrojů se provádí v rozsahu a způsobem stanoveným právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobce po každém jeho použití nebo tehdy, vznikne-li pochybnost o jeho provozuschopnosti (např. při mechanickém poškození) a nejméně **1x ročně**, pokud průvodní dokumentace výrobce, ověřená projektová dokumentace nebo posouzení požárního nebezpečí pro některé případy instalací (např. v chemicky agresivním prostředí) nestanoví lhůtu kratší.

Kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení se provádí v rozsahu a způsobem stanoveným právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací jeho výrobce nejméně **1x ročně**, pokud výrobce, ověřená projektová dokumentace nebo podrobnější dokumentace nestanoví lhůtu kratší.

U vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení, a stanoví-li tak průvodní dokumentace výrobce, i u dalších požárně bezpečnostních zařízení se provozuschopnost prokazuje také záznamy v příslušné provozní dokumentaci (např. provozní kniha).

Poznámka: Dále je potřeba ověřit, zda osoby pověřené údržbou zařízení a zaškolené výrobcem provádí pravidelné kontroly při provozu stanovené návodem výrobce (týdenní, měsíční, půlroční apod.).

*) Pokud není zařízení instalováno, proškrtněte.

Hasicí přístroje	8/2022					
Vnější požární vodovod (nadzemní a podzemní hydranty, plnicí místa, požární výtokové stojany)	-----					
Vnitřní požární vodovod (nástěnné hydranty, hadicové a hydrantové systémy)	8/2022					
Nezavodněné požární potrubí (suchovod)	-----					
Elektrická požární signalizace	ano					
EPS – ústředna a doplňující zařízení, 1x za měsíc	Provádí se					
EPS – samočinné hlásiče požáru, 1x za 6 měsíců	Provádí se					
EPS – zařízení, které EPS ovládá, 1x za 6 měsíců	Provádí se					
Zařízení dálkového přenosu	-----					
Zařízení pro detekci hořlavých plynů a par	-----					
Autonomní požární signalizace	-----					
Ruční požárně poplachové zařízení	-----					

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 9
Celkem stran: 11

Druh zařízení *)	Datum provedení	Provedl / firma	Perioda	Poznámka, místo, opatření	Zodpovídá, termín	Odstraněno dne
Stabilní nebo polostabilní hasicí zařízení	-----					
Automatické protivýbuchové zařízení	-----					
Samočinné hasicí systémy	-----					
Zařízení pro odvod kouře a tepla						
Zařízení přetlakové ventilace	-----					
Kouřové klapky včetně ovládacího mechanismu	-----					
Kouřotěsné dveře	-----					
Zařízení přirozeného odvětrání kouře	-----					
Požární nebo evakuační výtah	-----					
Nouzové osvětlení	ano					
Nouzové sdělovací zařízení	-----					
Bezpečnostní a výstražné zařízení	-----					
Požární klapky	-----					
Požární dveře a požární uzávěry otvorů (např. rolety)	ano					
Protipožární nátěry, nástřiky, obklady	-----					
Vodní clony	-----					
Požární přepážky a ucpávky	-----					
Náhradní zdroje (např. dieselagregát)	-----					
Zdroje nebo zásoby hasebních látek (např. pro SHZ)	-----					
Zdroje vody určené k hašení požárů (požární nádrž)	-----					

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 10
Celkem stran: 11

Druh zařízení *)	Datum provedení	Provedl / firma	Perioda	Poznámka, místo, opatření	Zodpovídá, termín	Odstraněno dne
Další instalovaná zařízení:						
Provozní kontroly dle návodu výrobce:						

PROVÁDĚNÍ REVIZÍ DALŠÍCH ZAŘÍZENÍ

Revize provádí osoba s příslušnou odbornou způsobilostí, např. revizní technik elektrických zařízení, revizní technik tlakových zařízení, revizní technik plynových zařízení, kominík apod. Lhůty revizí určuje osoba provádějící revizi, dle platných předpisů.

*) Pokud není zařízení instalováno, proškrtněte.

Elektrické zařízení a spotřebiče	ano	Zajišťuje majitel budov				
Elektrická instalace	ano	Zajišťuje majitel budov				
Hromosvody	ano	Zajišťuje majitel budov				
Tlakové nádoby	-----					
Plynové zařízení a spotřebiče	-----					
Kotelny						
Komíny a kouřovody						
Další instalovaná zařízení:						

Záznam o provedení preventivní požární prohlídky

Strana č.: 11
Celkem stran: 11

Požadavek předpisu / zjištěné skutečnosti	Poznámka, místo, opatření	Zodpovídá, termín	Odstraněno dne
---	---------------------------	-------------------	----------------

DODRŽOVÁNÍ PŘEDPISŮ O PO, DALŠÍ ZÁVADY A NEDOSTATKY NA PRACOVIŠTÍCH

V průběhu kontroly pracovišť byly zjištěny následující závady a nedostatky:

V průběhu kontroly nebyly shledány závady.

Kontrolovaná pracoviště
a objekty:

PROSPERITA PAVLA
Hásova 213/1a
702 00 Ostrava-Město, Masovská Ostrava

Provedení na základě požadavků:

- zákona č. 133/1985 Sb., o ústavní ochraně, ve znění pozdějších předpisů, § 5 odst. 1 písm. e)
- vyhlášky č. 63/2007 Sb., o stanovení požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), § 12 a 13

Předání preventivní požární prohlídky:

- kontrola ústředí na pracovištích
- kontrola dokumentace, including rozhodnutí
- kontrola s ústředí ožehy
- puštění zbraň
- školení a odborná příprava
- posádky při hoření požárů a ústředí záchranné služby
- hořavé kapaliny
- tekuté láhve
- varování, zákaz práce s nevhodným ústrojí
- provádění kontrol provozuschopnosti hasicích přístrojů a požární bezpečnosti zařízení
- provádění všech dalších záležitostí
- odstranění překážek o PO závady a nedostatky na pracovištích

Všechny nástroje a zařízení opatření jsou uvedena v následující příloze.

Zároveň jsou dostupné i termíny pro odstranění zjištěných nedostatků

Kontrolu provedl:
(podpis a příjmení, titul, úřad)

jméno a příjmení
Barbora Maláčová
Z-TPO-362/17

datum

13.2.2022

Podpis

Výzvěst zaměstnavatel
kontrolovaných pracovišť:
(jméno, funkce, pracovní místo)

Ing. Bc. Tomáš Novák
ředitel

datum

13.2.2022

Podpis

[Handwritten signature]